



# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

## СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД СУЗДАЛЬ

### Р Е Ш Е Н И Е

20.11.2018

№ 68

*О проекте решения Совета народных депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования город Суздаль Владимирской области»*

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 18 Устава муниципального образования город Суздаль Владимирской области, Совет народных депутатов муниципального образования город Суздаль **р е ш и л:**

I. Внести в Устав муниципального образования город Суздаль Владимирской области, утверждённый решением Совета народных депутатов города Суздаля от 13.12.2005 № 37, следующие изменения и дополнения:

1. В пункте 20) части 1. статьи 6. после слов «устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений» дополнить текстом следующего содержания:

«направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного

строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

2. В статье 18.:

2.1 наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 18. Публичные слушания, общественные обсуждения».

2.2 часть 3. дополнить пунктом 2.1) следующего содержания:

«2.1) проект стратегии социально-экономического развития муниципального образования;».

2.3 пункт 3) части 3. изложить в следующей редакции:

«3) проекты планов и программ развития муниципального образования город Суздаль;».

2.4 в части 4. после слов «публичных слушаний» дополнить текстом следующего содержания: «по проектам и вопросам, указанным в части 3. настоящей статьи;»; после слова «определяется» дополнить словами «Уставом муниципального образования город Суздаль и (или)»;

2.5 дополнить частью 5. следующего содержания:

«5. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом

представительного органа муниципального образования с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.».

3. Часть 1. статьи 26. дополнить пунктом 12) следующего содержания:  
«12) утверждение правил благоустройства территории муниципального образования город Суздаль.».

4. Часть 1. статьи 37 :

4.1 дополнить пунктом 6.1) следующего содержания:  
«6.1) осуществление в ценовых зонах теплоснабжения муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надёжности и энергетической эффективности системы теплоснабжения в пределах полномочий, установленных Федеральным законом «О теплоснабжении»; »;

4.2. пункт 21) исключить.».

II. В соответствии с решением Совета народных депутатов от 24.01.2017 года № 9 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании город Суздаль» назначить публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов «О проекте решения Совета народных депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования город Суздаль Владимирской области» на 20 декабря 2018 года, в 16.00 час. по адресу: г. Суздаль, Красная площадь, дом 1, зал заседаний администрации города Суздаля (2 этаж).

1. Утвердить следующий состав участников публичных слушаний:

1.1. Майорова Л.В., глава города Суздаля;

1.2. Депутаты Совета народных депутатов города Суздаля;

1.3. Сахаров Сергей Владимирович, глава администрации города Суздаля;

2. Предложить принять участие в публичных слушаниях представителям средств массовой информации, председателям уличных и домовых комитетов.

3. Начальнику юридического отдела администрации города Суздаля Т.А. Михайловой организовать сбор рекомендаций, предложений и замечаний до 19 декабря 2018 года, которые направляются жителями, организациями и предприятиями города Суздаля по адресу: 601293, г. Суздаль, Красная площадь, д. 1, кабинет № 56, тел. 2-14-13; подготовить проект заключения по поступившим в письменной форме рекомендациям, предложениям и замечаниям.

4. Определить ведущим публичных слушаний главу города Суздаля Л. В. Майорову.

5. Выступить с докладом на публичных слушаниях Т.А.Михайловой, начальнику юридического отдела администрации города Суздаля.

III. Настоящее решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации.